



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352
e <http://www.comune.rubiera.re.it> - E-mail: tecnico@comune.rubiera.re.it Pec: comune.rubiera@postecert.it

4° SETTORE – Territorio e attività economiche Servizio Edilizia Privata

SCCEA SOGGETTE A CONTROLLO

(L.R. 15/2013 art. 23 comma 8 e Determina n. 416 del 08/10/2020)

Verbale del 16.02.2021

Il giorno 16.02.2021 alle ore 14:00, in forza della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, si è proceduto alla definizione del campione di Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia e Agibilità soggette a controllo, ai sensi degli art. 23 comma 8 della L.R. 15/2013, **protocollate nel periodo 01/02/2021 - 15/02/2021 e per le quali è stata verificata la completezza documentale**

A seguito delle verifiche e dei sorteggi, si è determinato quanto segue:

SCCEA soggette a controllo:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
14621	14621	29.01.2021	01.02.2021	1578	08.02.2021	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER OPERE ESEGUITE IN ASSENZA FI TITOLO ABILITATIVO consistenti in modifiche distributive e prospettiche in fabbricato ad uso produttivo con DEMOLIZIONE DI N. 2 PORZIONI IN ADERENZA AL FRONTE NORD PER RIPRISTINO STATO LEGITTIMANTO	ANIM-SHELL SNC DI BARBIERI G. TURCI C. E C.	VIA DONIZZETTI
15160	15160	03.12.2020	03.12.2020	17712	10.02.2021	REALIZZAZIONE DI TETTOIA	FARIOLI GIORDANA FERRARI CLARA FERRARI GIANNA	VIA COOPER

SCCEA non soggette a controllo:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
15234	15234	03.02.2021	04.02.2021	1697	08.02.2021	CAMBIO D'USO SENZA OPERE senza aumento di carico urbanistico, da ufficio ad appartamento	DOMUS MEA SRL	VIALE MATTEOTTI

Il Tecnico Istruttore
(Geom. Katia Rinaldini)
documento firmato digitalmente

**Il responsabile del 4° Settore
Territorio e Attività Economiche**
(Arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani)
documento firmato digitalmente

Elenco SCCEA protocollate in arrivo:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
14621	14621	29.01.2021	01.02.2021	1578	08.02.2021	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER OPERE ESEGUITE IN ASSENZA FI TITOLO ABILITATIVO consistenti in modifiche distributive e prospettiche in fabbricato ad uso produttivo con DEMOLIZIONE DI N. 2 PORZIONI IN ADERENZA AL FRONTE NORD PER RIPRISTINO STATO LEGITTIMANTO	ANIM-SHELL SNC DI BARBIERI G. TURCI C. E C.	VIA DONIZZETTI
15234	15234	03.02.2021	04.02.2021	1697	08.02.2021	CAMBIO D'USO SENZA OPERE senza aumento di carico urbanistico, da ufficio ad appartamento	DOMUS MEA SRL	VIALE MATTEOTTI
15160	15160	03.12.2020	03.12.2020	17712	10/02/2021	REALIZZAZIONE DI TETTOIA	FARIOLI GIORDANA FERRARI CLARA FERRARI GIANNA	VIA COOPER

In base al numero complessivo di SCCEA considerate nel periodo, la percentuale del 25% da assoggettare a controllo di merito è pari a 1 (uno)

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020 e in base alla tipologia di interventi previsti dalle SCCEA suddette, vengono individuate le seguenti pratiche da assoggettare **comunque a controllo discrezionale/sistemico**:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
14621	14621	29.01.2021	01.02.2021	1578	08.02.2021	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER OPERE ESEGUITE IN ASSENZA FI TITOLO ABILITATIVO consistenti in modifiche distributive e prospettiche in fabbricato ad uso produttivo con DEMOLIZIONE DI N. 2 PORZIONI IN ADERENZA AL FRONTE NORD PER RIPRISTINO STATO LEGITTIMANTO	ANIM-SHELL SNC DI BARBIERI G. TURCI C. E C.	VIA DONIZZETTI

In base al numero complessivo minimo di SCCEA da verificare nel merito e a quanto stabilito con Determina n. 416/2020 si procede comunque all'estrazione di una pratica in modo casuale, anche se è già stata raggiunta la percentuale da controllare.

Tale sorteggio, da effettuare con l'utilizzo del generatore di numeri casuali disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna, avviene tra le seguenti pratiche:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento	Numero per estrazione
15234	15234	03.02.2021	04.02.2021	1697	08.02.2021	CAMBIO D'USO SENZA OPERE senza aumento di carico urbanistico, da ufficio ad appartamento	DOMUS MEA SRL	VIALE MATTEOTTI	1
15160	15160	03.12.2020	03.12.2020	17712	10/02/2021	REALIZZAZIONE DI TETTOIA	FARIOLI GIORDANA FERRARI CLARA FERRARI GIANNA	VIA COOPER	2

Utilizzando il seme generatore determinato da giorno-mese-ore-minuti (GG-MM-hh-mm) in cui si procede all'estrazione: 16021400, il programma ha generato il seguente numero: 2

Pertanto la SCCEA estratta per il controllo di merito è risultata la seguente:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
15160	15160	03.12.2020	03.12.2020	17712	10/02/2021	REALIZZAZIONE DI TETTOIA	FARIOLI GIORDANA FERRARI CLARA FERRARI GIANNA	VIA COOPER

Il Tecnico Istruttore
(Geom. Katia Rinaldini)
documento firmato digitalmente