



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352  
e http://www.comune.rubiera.re.it - E-mail: tecnico@comune.rubiera.re.it Pec: comune.rubiera@postecert.it

## 4° SETTORE – Territorio e attività economiche Servizio Edilizia Privata

### PRATICHE EDILIZIE (CILA, CILA-S E SCIA) SOGGETTE A CONTROLLO

(L.R. 15/2013, art. 7 comma 5bis, art. 14 comma 5 e Determina n. 416 del 08/10/2020)

Verbale del 06.09.2021

Il giorno 01.09.2021 alle ore 14:00, in forza della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, si è proceduto alla definizione del campione di pratiche edilizie (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata e Segnalazione Certificata Inizio Attività) soggette a controllo, ai sensi degli art. 7 comma 5bis e art. 14 comma 5 della L.R. 15/2013, **protocate nel periodo 16/08/2021 - 31/08/2021 e per le quali è stata verificata la completezza documentale**

A seguito delle verifiche e dei sorteggi, si è determinato quanto segue:

#### CILA e CILA-S soggette a controllo di merito:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15444	15444	25.08.2021	27.08.2021	11368	MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN ABITAZIONE	ZENNA FRANCESCO	VIA SALVATERRA

#### CILA e CILA-S non soggette a controllo di merito:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15442	15442	23.08.2021	25.08.2021	11272	OPERE INTERNE IN UFFICI	ATOBIT SRL	VIA TOGLIATTI

#### SCIA soggette a controllo di merito:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15441	15441	23.08.2021	25.08.2021	11267	SANATORIA PER OPERE IN FABBRICATO RESIDENZIALE	ZIZZA FRANCO	VIA VIAREGGIO
15446	15446	30.08.2021	31.08.2021	11475	SANATORIA PER OPERE INTERNE ED ESTERNE IN ABITAZIONE	SOPINI GIULIA	VIA VIAREGGIO
15443	15443	24.08.2021	25.08.2021	11284	OPERE DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E SISMICO DI CIVILE ABITAZIONE	CONTE GIUSEPPE	VIA COSTITUZIONE

#### SCIA non soggette a controllo di merito:

NESSUNA

Nelle pagine a seguire il dettaglio delle operazioni.

**Il Tecnico Istruttore**  
(Geom. Katia Rinaldini)  
documento firmato digitalmente

**Il responsabile del 4° Settore**  
**Territorio e Attività Economiche**  
(Arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani)  
documento firmato digitalmente

## CILA e CILA-S

### COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE

#### *Elenco CILA e CILA-S protocollate in arrivo:*

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Completezza formale
15442	15442	23.08.2021	25.08.2021	11272	OPERE INTERNE IN UFFICI	ATOBIT SRL	VIA TOGLIATTI	Si
15444	15444	25.08.2021	27.08.2021	11368	MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN ABITAZIONE	ZENNA FRANCESCO	VIA SALVATERRA	Si

In base al numero complessivo di CILA e CILA-S formalmente complete considerate nel periodo, la percentuale del 10% da assoggettare a controllo di merito è pari a 1 (uno)

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020 e in base alla tipologia di interventi previsti dalle pratiche edilizie suddette, vengono individuate le seguenti pratiche da assoggettare **comunque a controllo discrezionale/sistematico**: NESSUNA

In base al numero complessivo minimo di CILA e CILA-S da verificare nel merito e a quanto stabilito con Determina n. 416/2020, il numero di pratiche da **sorteggiare** è pertanto pari a 1 (uno)

Tale sorteggio, da effettuare con l'utilizzo del generatore di numeri casuali disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna, avviene tra le seguenti pratiche:

#### *CILA e CILA-S per le quali è necessario procedere a sorteggio*

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Numero per estrazione
15442	15442	23.08.2021	25.08.2021	11272	OPERE INTERNE IN UFFICI	ATOBIT SRL	VIA TOGLIATTI	1
15444	15444	25.08.2021	27.08.2021	11368	MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN ABITAZIONE	ZENNA FRANCESCO	VIA SALVATERRA	2

Utilizzando il seme generatore determinato da giorno-mese-ore-minuti (GG-MM-hh-mm) in cui si procede all'estrazione: 01091400 il programma ha generato il seguente numero: 2

Pertanto la pratica estratta e soggetta a **controllo di merito** è risultata la seguente:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Esito sorteggio
15444	15444	25.08.2021	27.08.2021	11368	MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN ABITAZIONE	ZENNA FRANCESCO	VIA SALVATERRA	

Le restanti CILA e CILA-S, di seguito elencate, non sono soggette a controllo di merito.

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15442	15442	23.08.2021	25.08.2021	11272	OPERE INTERNE IN UFFICI	ATOBIT SRL	VIA TOGLIATTI

# SCIA

## SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITA'

### Elenco SCIA protocollate in arrivo:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Completezza formale
15443	15443	24.08.2021	25.08.2021	11284	OPERE DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E SISMICO DI CIVILE ABITAZIONE	CONTE GIUSEPPE	VIA COSTITUZIONE	Si
15441	15441	23.08.2021	25.08.2021	11267	SANATORIA PER OPERE IN FABBRICATO RESIDENZIALE	ZIZZA FRANCO	VIA VIAREGGIO	Si
15446	15446	30.08.2021	31.08.2021	11475	SANATORIA PER OPERE INTERNE ED ESTERNE IN ABITAZIONE	SOPINI GIULIA	VIA VIAREGGIO	Si

In base al numero complessivo di SCIA considerate nel periodo, la percentuale del 25% da assoggettare a controllo di merito è pari a 1 (uno)

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020, vengono individuate le seguenti pratiche da assoggettare **obbligatoriamente a controllo sistematico**:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15441	15441	23.08.2021	25.08.2021	11267	SANATORIA PER OPERE IN FABBRICATO RESIDENZIALE	ZIZZA FRANCO	VIA VIAREGGIO
15446	15446	30.08.2021	31.08.2021	11475	SANATORIA PER OPERE INTERNE ED ESTERNE IN ABITAZIONE	SOPINI GIULIA	VIA VIAREGGIO
15443	15443	24.08.2021	25.08.2021	11284	OPERE DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E SISMICO DI CIVILE ABITAZIONE	CONTE GIUSEPPE	VIA COSTITUZIONE

In base al numero complessivo minimo di SCIA da verificare nel merito e a quanto stabilito con Determina n. 416/2020, non è pertanto necessario procedere a sorteggio.

Saranno pertanto soggette a controllo di merito le seguenti SCIA protocollate nel periodo 16/08/2021 - 31/08/2021:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15441	15441	23.08.2021	25.08.2021	11267	SANATORIA PER OPERE IN FABBRICATO RESIDENZIALE	ZIZZA FRANCO	VIA VIAREGGIO
15446	15446	30.08.2021	31.08.2021	11475	SANATORIA PER OPERE INTERNE ED ESTERNE IN ABITAZIONE	SOPINI GIULIA	VIA VIAREGGIO
15443	15443	24.08.2021	25.08.2021	11284	OPERE DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E SISMICO DI CIVILE ABITAZIONE	CONTE GIUSEPPE	VIA COSTITUZIONE

Le restanti SCIA, di seguito elencate, non sono soggette a controllo di merito.  
NESSUNA

**Il Tecnico Istruttore**  
(Geom. Katia Rinaldini)  
documento firmato digitalmente