

Comune di Rubiera (Reggio Emilia)

PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO (AO) PER L'ATTUAZIONE DELL'AMBITO "DIRETTRICE PRODUTTIVA 1" (DP1) Articolo 38, commi 1- 16 L.R. 24/2017

Si avvisa che, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 24/2017 "Attuazione degli strumenti urbanistici vigenti", il Consiglio Comunale con atto deliberativo n. 96 del 03/08/2021 ha formulato gli indirizzi per la valutazione di rispondenza dell'interesse pubblico delle proposte di accordi operativi avanzate da privati ai sensi dell'art. 38 della L.R. 24/2017.

A seguito della suddetta deliberazione la proposta di Accordo operativo per l'attuazione del COMPARTO PRODUTTIVO DP1 (località "Cà del Cristo") è stato pubblicato sul sito web del Comune di Rubiera ai fini della trasparenza e partecipazione.

La Giunta Comunale in data 17/08/2023 con deliberazione n. 94 ha ritenuto accoglibile la proposta di accordo operativo presentata dalle imprese E-Comer srl (ex Benevelli), Perla Verde srl (gruppo Corradini), GZ srl (gruppo Udor), in quanto conforme allo strumento urbanistico e condivisibile nei suoi contenuti, formulando alcuni indirizzi per il perfezionamento del progetto .

Gli atti e gli elaborati costituenti l'accordo operativo sono depositati per 60 giorni consecutivi, dalla data di pubblicazione del presente avviso, presso la pagina web del Comune di Rubiera e possono essere visionati liberamente al seguente link

<https://www.comune.rubiera.re.it/entra-in-comune/i-servizi/edilizia-privata-e-pianificazione-urbana/strumenti-urbanistici-prg-psc-e-rue-paestrumenti-urbanistici-prg-psc-e-rue/attuazione-psc/proposte-di-accordi-operativi/dp1-2/>.

La documentazione è altresì disponibile sul sito istituzionale del Comune di Rubiera alla sezione "Amministrazione Trasparente / Pianificazione e Governo del Territorio".

Entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso chiunque può presentare osservazioni sui contenuti dell'accordo operativo pubblicato, che saranno valutate prima dell'approvazione definitiva.

Le osservazioni al progetto dovranno pervenire in carta semplice al seguente indirizzo:

Via Emilia Est, 5 – 42048 – Rubiera (RE)

Oppure all'indirizzo pec istituzionale: comune.rubiera@postecert.it

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 - TERRITORIO E ATTIVITÀ ECONOMICHE

ARCH. GIUSEPPE PONZ DE LEON PISANI